**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОШОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**От 11 января 2018 года № 07**

**Об организации обеспечения своевременного проведения**

**капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме  
расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район,**

**пос. Волошово, ул. Южная, дом 4**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Областным законом от 29 ноября 2013 года № 82-оз «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года № 508 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014 – 2043 годы» и предложениями НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области, переданными администрацией Волошовского сельского поселения Лужского муниципального района Ленинградской области 03.08.2017 г., учитывая, что собственники помещений в многоквартирном доме не приняли на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район, пос. Волошово, ул. Южная, дом 4 **постановляю:**

1. Выполнить капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Лужский район, пос. Волошово, ул. Южная, дом 4 согласно приложению.
2. Утвердить перечень видов работ по проведении капитального ремонта и суммы расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, пос. Волошово, ул. Южная, дом 4, согласно предложению НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области».
3. Источником финансирования определить средства собственников многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Лужский район, пос. Волошово, ул. Южная, дом 4, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора.
4. Назначить уполномоченным лицом от имени всех собственников помещений многоквартирном доме № 4, пос. Волошово, по ул. Южная, Волошовского сельского поселения, Лужского муниципального района Ленинградской области для участи в приемке выполненных работ по капитальному ремонту с подписанием смет и актов и.о. главы администрации МО Волошовское сельское поселение Никифорову Викторию Петровну.
5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации МО Волошовское сельское поселение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www. Волошовское р.ф
6. Постановление вступает в силу с момента подписания.
7. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

Волошоского сельского поселения В.П. Никифорова

Приложение

к Постановлению администрации

Волошовского сельского поселения

№ 07 от 11.01.2018 года

Перечень видов работ по проведению капитального ремонта ми суммы расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома, расположенного по адресу:

Ленинградская область, Лужский район, пос. Волошово, ул. Южная, дом 4

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование элементов ремонта и видов работ** | **Сроки проведения работ** | **Объем предполагаемых работ** | **Сметная стоимость работ** |
| 1 | Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома | 2018-2019 | 1 система | 3 762 690,78 |
| 2 | Капитальный ремонт фасада многоквартирного дома | 2018-2019 | 1 система | 12 207 517,72 |
| 3 | Осуществление строительного контроля | 2018-2019 | 2 ед. | 341 762,46 |
| 3 | Итого |  |  | 16 311 970,96 |