# Ленинградская область

Лужский муниципальный район

**Администрация**

**ВОЛОШОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19 апреля 2016 г. № 60

Об установлении норматива

стоимости жилья на 2 квартал 2016 года

по Волошовскому сельскому поселению

 В целях обеспечения в 2016 году выполнения мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, в том числе молодых семей и молодых специалистов в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением правительства РФ от 17.12.2010 № 1050, подпрограммы «Жилье для молодежи», подпрограммы «Поддержка граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, на основе принципов ипотечного кредитования в Ленинградской области», утвержденной постановлением правительства Ленинградской области от 14.11.2013г. № 407, руководствуясь «Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности», утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015г. №552, основываясь на анализе данных полученных от риэлтерских фирм о сделках по купле - продажи жилья, от строительных компаний, ведущих строительство жилья на территории Лужского муниципального района, среднестатистических данных на рынке жилья в Ленинградской области, предоставленных отделом статистики г. Луги, а также учитывая, что в соответствии с п.2.3. указанных методических рекомендаций, утвержденный норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории поселения не должен превышать средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Ленинградской области, а Приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 07.04.2016 № 218/пр такая стоимость на 2 квартал 2016 года утверждена в размере 41180 руб., администрация Волошовского сельского поселения п о с т а н о в л я е **т:**

1.Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на 2 квартал 2016 года на территории Волошовского сельского поселения в размере 41180 рублей. Расчет согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Дюба Н.В.

Разослано: администрация ЛМР, Комитет по строительству Правительства Ленинградской области, прокуратура.

Приложение

к постановлению

№ 60 от 19 апреля 2016 года

Расчет норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Волошовскому сельскому поселению:

Ср.ст.кв.м = 43068 х 1,015= 43714 рублей.